

別所3丁目 中古住宅

4DKの平屋建

980万円

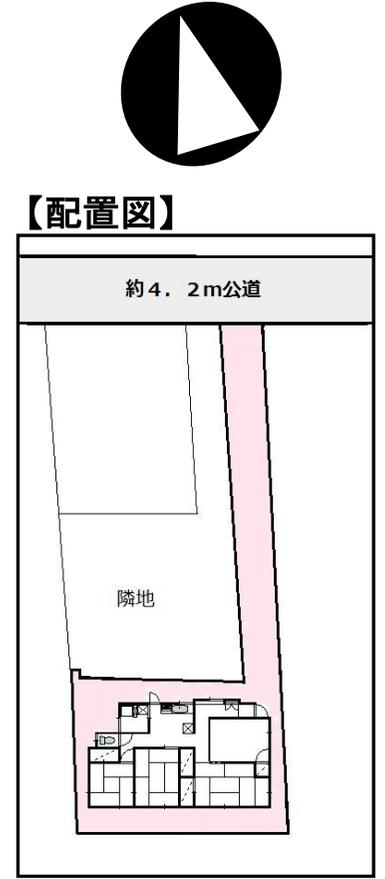
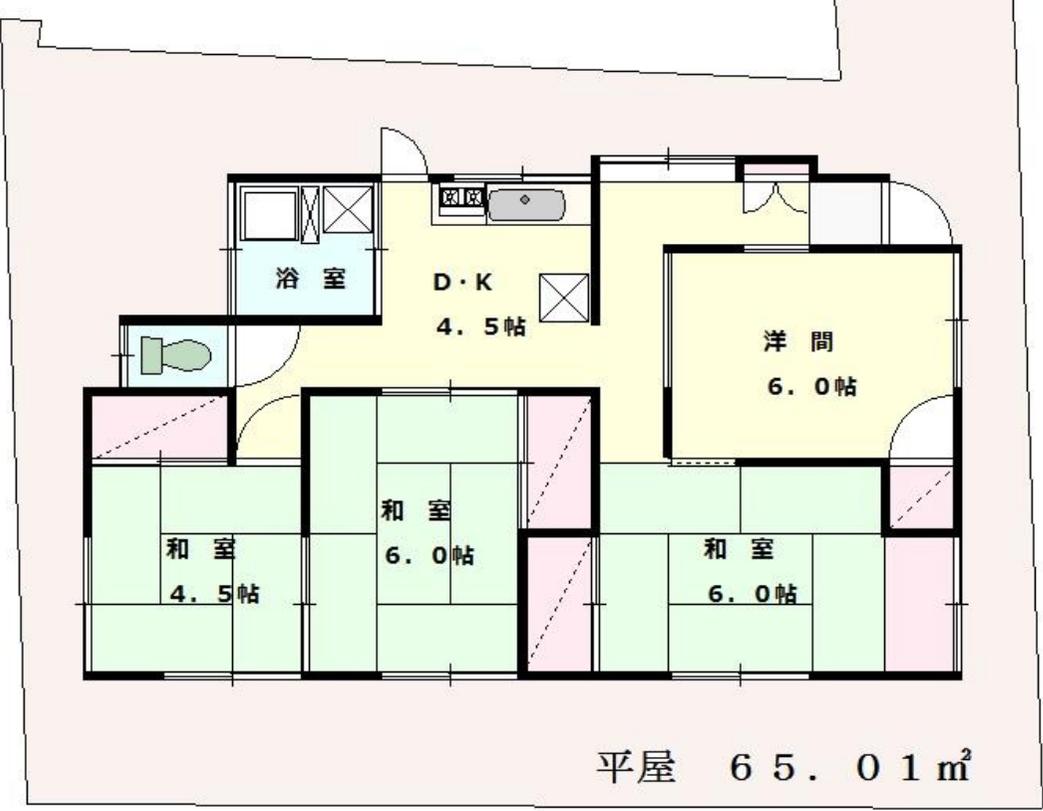
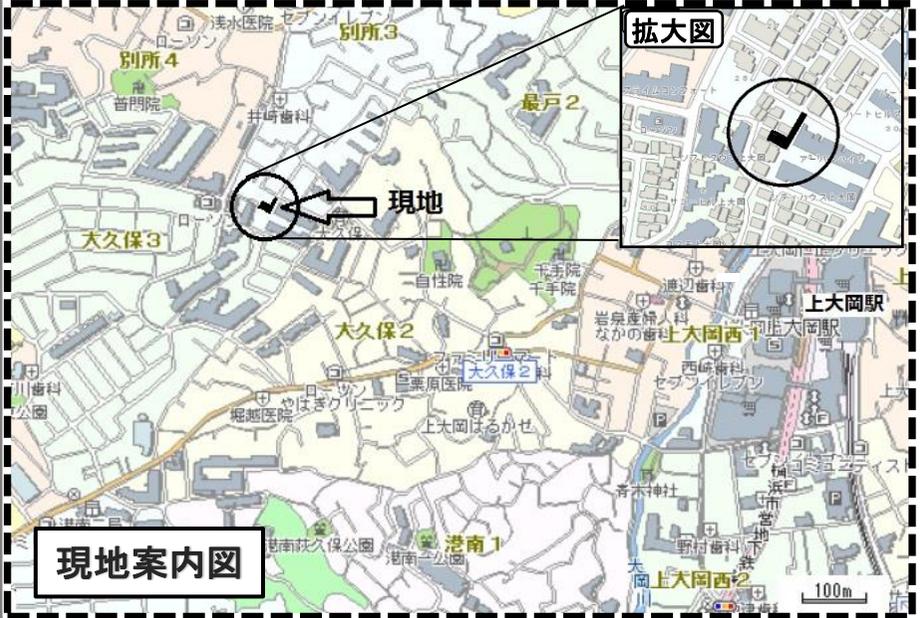
- ◆物件概要◆
- 所在:横浜市南区別所3丁目
 - 交通:京浜急行線・市営地下鉄線「上大岡」駅徒歩14分
 - 敷地面積(公簿):160.03㎡(48.40坪) ○土地権利:所有権○地目:宅地
 - 建物構造:木造瓦葺き平屋建 ○築年:昭和40年3月新築
 - 建物延床面積:65.01㎡(公簿42.14㎡ ※増築未登記部分22.87㎡あり)
 - 用途地域:第1種中高層住居専用地域○建ぺい率:60%○容積率:150%
 - 第3種高度地区○道路:北東側約4.2m公道 に約2.0m接道
 - その他法令上の制限:準防火地域・緑化地域○設備:個別PG・公営水道・公共下水
 - 現況:空家○引渡時期:相談 ○備考:不適合接道につき再建築不可。

京浜急行線『上大岡』駅徒歩 **14**分

閑静な住宅街

敷地面積約48坪！！

発展と注目の街！
上大岡駅に徒歩圏！



別所小学校・南が丘中学校 学区内 ※不適合接道につき再建築不可※

神奈川県知事(4)第23784号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 **ビートルホーム**

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町474番地5 FAX:045-866-3651

ホームページもご覧下さい <http://www.beatlehome.com>

お問い合わせは **045-866-3600**

不動産なんでも相談室

- 売りたい
- 買いたい
- 相続問題

当社案内図

■手数料:分かれ
■取引態様:専任媒介

担当:長谷川
携帯電話 080-3019-1942